



ประกาศจังหวัดสุรินทร์

เรื่อง จำหน่ายเศษซากวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างที่พักอาศัยรูปทรงจั่ว
อาคาร คสล. ๒ ชั้น สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุรินทร์ จำนวน ๔ รายการ
โดยวิธีขายทอดตลาด

ด้วยจังหวัดสุรินทร์ โดยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุรินทร์ (ส.ป.ก.สุรินทร์) มีความประสงค์
จะดำเนินการจำหน่ายเศษซากวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างที่พักอาศัยรูปทรงจั่ว อาคาร คสล. ๒ ชั้น
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุรินทร์ จำนวน ๔ รายการ โดยวิธีขายทอดตลาด (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย)
มีรายละเอียดและเงื่อนไข ดังนี้

๑. การจำหน่ายเศษซากวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างที่พักอาศัยรูปทรงจั่ว
อาคาร คสล. ๒ ชั้น สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุรินทร์ จำนวน ๔ รายการ โดยกำหนดราคาประเมินขั้นต่ำ
ในการประมูลครั้งนี้ เป็นเงินจำนวน ๒๒,๘๔๐.- บาท (สองหมื่นสองพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน)

๒. การขายทอดตลาด จะดำเนินการขายทอดตลาดโดยวิธีการประมูลด้วยวาจา

๓. ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องลงทะเบียนเข้าร่วมประมูล มิฉะนั้นจะไม่มีสิทธิ์เข้าร่วมประมูล

๔. คณะกรรมการจำหน่ายฯ จะแจ้งราคาขายทอดตลาดขั้นต่ำของวัสดุที่จะจำหน่ายตามรายการ
ให้ผู้ร่วมประมูลทราบ การเสนอราคาครั้งแรกต้องไม่ต่ำกว่าราคาขั้นต่ำของวัสดุที่จะจำหน่าย

๕. ผู้ประมูลจะต้องเสนอราคารวม ๔ รายการ ไปในคราวเดียวกัน ซึ่งทางราชการจะไม่รับพิจารณา
หากประมูลแยกแต่ละรายการ

๖. การเสนอราคาให้เป็นเงินบาท ให้ผู้เข้าร่วมประมูลสุ้ราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า ๓๐๐.- บาท
(สามร้อยบาทถ้วน)

๗. การตัดสินการขายทอดตลาด จะถือราคาสูงสุดของทรัพย์สินตามรายการของผู้ประมูลในขณะนั้น
หากไม่มีผู้เสนอราคารายใดเสนอราคาสูงกว่านั้นอีก คณะกรรมการจำหน่ายฯ จะนับหนึ่งถึงสาม ถือเป็นการตัดสิน
ตกลงขายทอดตลาด

๘. หลักฐานการเข้าร่วมประมูล ดังนี้

๘.๑ กรณีเป็นนิติบุคคล

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจลงนามและต้นฉบับ พร้อมทั้งรับรอง

สำเนาถูกต้อง

- สำเนาหนังสือมอบอำนาจที่ปิดอากรแสตมป์ถูกต้องตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ที่มีอำนาจ
มอบอำนาจให้ผู้อื่นกระทำการแทน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๘.๒ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและต้นฉบับ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๙. ผู้ชนะการประมูลต้องชำระเงินตามมูลค่าที่ประมูลได้ ในวันที่ทำการประมูล

๑๐. ผู้ประมูลได้ต้องขนย้ายวัสดุที่ซื้อไว้ทั้งหมด ออกจากบริเวณที่วัสดุตั้งอยู่ให้เสร็จสิ้นภายใน ๗ วันทำการ นับแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว ส.ป.ก.สุรินทร์ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

๑๑. กำหนดคู่ทรัพย์สินที่จะทำการขายทอดตลาดพร้อมลงทะเบียนรับประกาศฯ ในวันที่ - ๗ ก.พ. ๖๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๓๐ - ๑๑.๓๐ น. ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุรินทร์ เลขที่ ๔๖๑ ถนนปัทมานนท์ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ ๓๒๐๐๐

๑๒. กำหนดขายทอดตลาด จะทำการขายในวันที่ - ๗ ก.พ. ๖๘ เวลา ๑๓.๐๐ น. ณ ห้องประชุม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุรินทร์ เลขที่ ๔๖๑ ถ.ปัทมานนท์ ต.ในเมือง อ.เมืองสุรินทร์ จ.สุรินทร์ โดยผู้เข้าร่วมการประมูลเริ่มลงทะเบียนและยื่นเอกสารเข้าร่วมประมูล ตามข้อ ๘ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๔.๐๐ น. และเริ่มประมูลราคาด้วยวาจา เวลา ๑๔.๐๐ น. เป็นต้นไป

๑๓. ผู้สนใจสามารถขอทราบรายละเอียดการประมูลได้ที่ ฝ่ายบริหารทั่วไป สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุรินทร์ หรือทางเว็บไซต์ <https://alro.go.th/th/surin> หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐ ๔๔๕๑ ๒๐๕๐ ในวันและเวลาราชการ

๑๔. คณะกรรมการฯ สงวนสิทธิ์ที่จะเชิญผู้ปฏิบัติตนไม่เรียบร้อยในท้องขายทอดตลาด ออกจากการขายทอดตลาด หากมีการก่อกวนหรือขัดขวางการเสนอราคาไม่ให้ไปด้วยความสงบเรียบร้อย เช่น ใช้วาจาไม่สุภาพ เสียงดัง ใช้กำลังหรือทะเลาะวิวาทเป็นที่รบกวนต่อคณะกรรมการฯ เจ้าหน้าที่ หรือผู้ที่มาติดต่อราชการ

๑๕. ความรับผิดชอบของผู้ซื้อ ถ้าผู้ซื้อยังไม่ชำระราคาพัสดุตามเงื่อนไข ทางราชการจะนำพัสดุนั้นออกมาขายทอดตลาดใหม่ ถ้าราคาที่ประมูลได้ใหม่สูงกว่าเดิม ส่วนที่เกินจะตกเป็นของทางราชการ ถ้าราคาที่ประมูลได้ใหม่ต่ำกว่าราคาเดิม ผู้ซื้อจะต้องชดใช้ในส่วนที่ขาดให้ทางราชการ แต่หากคณะกรรมการขายทอดตลาดถอนพัสดู่ออกจากการขายทอดตลาดผู้ซื้อคนเดิมไม่ต้องรับผิดชอบ

๑๖. พัสดุชำรุดที่นำมาขายทอดตลาด ทางราชการขายตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันที่ประมูลขายทอดตลาด ผู้เสนอราคาไม่อาจเรียกร้องขอให้ทางราชการดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่งเพื่อปรับปรุง เปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขให้พัสดุชำรุดที่ขายทอดตลาดนั้นมีสภาพที่ดีขึ้น

๑๗. ให้ถือว่าผู้ร่วมเสนอราคาได้ตรวจสอบในรายละเอียดและรับทราบถึงสภาพที่เป็นอยู่ของพัสดุชำรุดที่จะขายทอดตลาดนั้นโดยละเอียดครบถ้วนแล้ว ซึ่งทางราชการถือว่าผู้เสนอราคาพอใจและยอมรับในสภาพของพัสดุชำรุดดังกล่าว โดยไม่มีการโต้แย้งใดๆ

๑๘. ข้อความดังกล่าวข้างต้น ถือว่าผู้เสนอราคาได้ทราบข้อความทั้งหมด เข้าใจดี ตลอดจนยินดีปฏิบัติตามโดยเคร่งครัดทุกประการ จึงได้สมัครใจเข้าร่วมประมูลในครั้งนี้

อนึ่ง ผู้ที่ไม่ลงทะเบียนรับประกาศฯ ขายทอดตลาด ไม่มีสิทธิ์ประมูลราคา

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายพงษ์พันธุ์ เรืองไทย)

นายช่างสำรวจอาวุโส รักษาการแทน

ปฏิรูปที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสุรินทร์

รายละเอียด

เศษซากวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างที่พักอาศัยรูปทรงจั่ว อาคาร คสล. ๒ ชั้น
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุรินทร์ จำนวน ๙ รายการ

อาคารสิ่งปลูกสร้างที่พักอาศัย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุรินทร์ ที่ทำการรื้อถอนฯ จำนวน
๒ หลัง ดังนี้

๑. หลังที่ ๑ ที่พักอาศัยรูปทรงจั่ว อาคาร คสล.๒ ชั้น
๒. หลังที่ ๒ ที่พักอาศัยรูปทรงจั่ว อาคาร คสล.๒ ชั้น ๒ คูหา

ลำดับ	รายการวัสดุ ที่ได้จากการรื้อถอน	จำนวน	หน่วยนับ	หมายเหตุ
๑	ซากวัสดุถุงหลังคา	๒๔๐	แผ่น	รื้อกอง/โดยประมาณ
๒	ซากวัสดุสร้างที่พักอาศัย (ไม้)	๕	กอง	รื้อกอง/โดยประมาณ
๓	ซากหน้าต่างไม้ กรอบกระจก	๔๘	บาน	รื้อกอง/โดยประมาณ
๔	ซากประตูไม้	๑๓	บาน	โดยประมาณ
๕	ซากประตูพลาสติก	๔	บาน	โดยประมาณ
๖	ซากวงกบหน้าต่าง	๑๙	วง	รื้อกอง/โดยประมาณ
๗	ซากวงกบประตู	๕	วง	รื้อกอง/โดยประมาณ
๘	ซากวงกบบานเกล็ด	๗	วง	รื้อกอง/โดยประมาณ
๙	ซากมุ้งลวด	๖	บาน	รื้อกอง/โดยประมาณ

ราคากลางเศษซากวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างที่พักอาศัยรูปทรงจั่ว อาคาร คสล. ๒ ชั้น
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุรินทร์ จำนวน ๙ รายการ รวมเป็นเงินจำนวน ๒๒,๘๔๐.- บาท (สองหมื่นสองพัน-
แปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน)